



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

LAVORI DI AMPLIAMENTO CENTRO INFANZIA "IL SORRISO" PER IL RICAVO DI UN POLO PER L'INFANZIA (CUP F24E21006510006)

FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, MISSIONE 4 "Istruzione e ricerca", COMPONENTE 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università", INVESTIMENTO 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"

DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE

1) INTRODUZIONE

Con deliberazione n. 12 del 09/02/2022 la Giunta Comunale ha formalizzato l'interesse da parte dell'Amministrazione Comunale nel portare avanti la candidatura del progetto di realizzazione dei lavori di ampliamento del centro per l'infanzia "*Il Sorriso*" al fine di candidarsi a ricevere fondi del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza per il ricavo di un polo per l'infanzia.

Le norme di attuazione del PNRR individuano, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1 il Ministero dell'istruzione. Per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021.

Entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, comprese le successive riaperture dei termini, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto.

Il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito una preventiva istruttoria della proposta progettuale con esito positivo e, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso con riserva a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57.

A seguito di controdeduzione alle richieste di chiarimenti/osservazioni formulate dal Ministero per la definitiva assegnazione del contributo, il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR, a seguito di scioglimento della riserva, come tra l'altro comunicato con nota prot. n. 90853 del 26 ottobre 2022, agli atti dell'ufficio tecnico.

Il Ministero dell'Istruzione ha trasmesso in data 11/11/2022 l'*Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori* per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto di *ampliamento centro infanzia "Il Sorriso"* (CUP F24E21006510006), selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIP, DOCFAP e q.esigenziale\DIP_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

L'Accordo di concessione è stato sottoscritto da questa Amministrazione il 18/11/2022.

Il presente intervento è pertanto “finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU”.

2) STATO DI FATTO

La capacità ricettiva del Centro Infanzia è attualmente pari a n. 35 bambini nella fascia 6/36 mesi e di n. 15 bambini 3/6 anni.

Descrizione dell'edificio esistente: l'insieme dei locali risulta organizzato nelle seguenti destinazioni d'uso:

Locali e servizi per bambini 6/36 mesi:

- ingresso con zona filtro e spogliatoio
- sezione specifica per bambini di età 6/12 mesi mq 38,50
- sezione specifica per bambini di età 12/36 mesi mq 38,80
- ambiente per il riposo 12/36 mesi mq 36,50
- servizi igienici mq 29,40
- sala pranzo mq 35,60

Luoghi comuni per attività integrative e specialistiche 12/36 mesi - 3/6 anni:

- attività libere e attività integrative – spazio centrale mq 107,50.
- spazio per laboratorio attività integrative per bambini da 24/36 mesi e 3/4 anni di mq 35,80

Luoghi comuni generali:

- refettorio per bambini 12/36 mesi con spazio scaldavivande e lattarium mq 35,60.

Servizi generali:

- direzione sala insegnanti sez. 6/36 mesi
- servizi per il personale insegnante (8 unità) e ausiliario
- locale lavanderia e deposito materiale pulizia locali scuola
- centrale termica.
- cucina – locale porzionamento mq 22,20

L'edificio è catastalmente identificato come segue: Comune di Moriago della Battaglia (TV), foglio 11, mappale n. 286.

3) OBIETTIVI DA PERSEGUIRE, FUNZIONI CHE DOVRANNO ESSERE SVOLTE, FABBISOGNI ED ESIGENZE DA SODDISFARE, LIVELLI DI SERVIZIO DA CONSEGUIRE;

Caratteristiche costruttive ampliamento

L'edificio dovrà essere realizzato con fondazione a platea in c.a., struttura portante verticale in muratura c.a. da 20 cm., solai prefabbricati di tipo “predalles”.

L'involucro sarà isolato termicamente mediante coibentazione sottoplatea, isolamento delle pareti “a cappotto” dello sp. di 16 cm., isolamento della copertura piana con pannelli coibenti dello sp. di 18. Sarà posta particolare attenzione all'esecuzione della continuità dell'involucro termico al fine di minimizzare i ponti termici compresi quelli derivanti dall'attacco dei serramenti.

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIP, DOCFAP e q.esigenziale\DIP_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

Internamente saranno realizzate pareti e contropareti in cartongesso con doppia lastra, struttura metallica di sostegno e isolamento termico/acustico.

Il soffitto sarà realizzato con pannelli amovibili in fibra minerale con caratteristiche acustiche.

I pavimenti saranno in gomma atossica; i pavimenti dei bagni e locali di servizio saranno in gres porcellanato certificati antiscivolo R10A; i rivestimenti dei bagni saranno in piastrelle di gres ceramico monocottura.

Locali in ampliamento:

Locali e servizi per bambini 3/6 anni

Lo spazio destinato all'insegnamento risulta diviso in quattro sezioni. Ogni sezione sarà dotata dei seguenti spazi:

- spazio per attività ordinate mq 45,17 per sezione
- servizi igienici per bambini con n. 3 wc, n.2 lavelli a canale e accessori per ogni sezione raggruppati in n. 2 blocchi servizi.
- spazio esterno porticato in diretto contatto con lo spazio esterno sistemato a verde attrezzato con giochi specialistici e alberato.

Luoghi comuni generali

Comprendono i seguenti locali:

- refettorio per bambini 3/6 anni di mq 53 (n. 2 turni di refezione)
- spazio di movimento e comunicazione di mq 129,06.
- spazio di disimpegno mq 15,53 + mq 81,76.
- locale riposo mq 38,02

Servizi generali

Sono costituiti dai seguenti ambienti:

- direzione – sala insegnanti mq 24,66
- servizi per il personale insegnante. (dimensionati per n. 9 unità)
- locale lavanderia mq 13,46
- locale wc disabili
- ripostigli e deposito materiale pulizia locali scuola.

Dati dimensionali

Dati dimensionali 6-36 mesi

Servizi 6/36 mesi	mq	174
Laboratorio attività integrative (quota parte 35/2)	mq	17
Luoghi comuni per attività integrative (quota parte mq 115/2)	mq	57
Servizi generali (quota parte mq 137/2)	mq	68
sommano	mq	316

pari a $\text{mq } 316/35 = 9,02 \text{ mq/bambino}$

servizi generali pari a mq 68 pari a 21,5% sup. utile complessiva

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIPI, DOCFAP e q.esigenziale\DIPI_Pnrr.doc



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

Dati dimensionali 3-6 anni

Servizi 3/6 anni	mq	318
Laboratorio attività integrative (quota parte 35/2)	mq	17
Luoghi comuni per attività integrative (quota parte mq 115/2)	mq	57
Luoghi comuni	mq	229
Servizi generali (quota parte mq 137/2)	mq	68
Spazio coperto per attività libere e ordinate all'aperto	mq	96
sommano	mq	785

Servizi generali pari a mq 68 pari a 9,87% sup. utile complessiva.

Indice di superficie netta globale pari a $\text{mq } 785 / 100 = 7,85 \text{ mq/bambino} > 7,00 \text{ mq/bambino}$

I serramenti esterni saranno in alluminio o altro materiale in grado di garantire la medesima prestazione, a taglio termico con vetrocamera doppio e vetro basso emissivo, trasmittanza $U_w < 1,30 \text{ W/mqK}$, dotati ove previsto di schermature solari. I serramenti interni saranno realizzati con telaio e profili in alluminio e ante con finitura in laminato HPL.

Internamente le pareti saranno tinteggiate con pitture di calce colorate con terre naturali. La finitura delle pareti esterne sarà in rivestimento murale acril-silossanico fibrorinforzato, colore tenue.

La copertura è prevista piana e inclinata e sarà coibentata e impermeabilizzata e rivestita con lastre in alluminio aggraffato.

Saranno previsti i seguenti impianti:

- impianto elettrico di forza motrice ed illuminazione normale e di emergenza;
- impianto di messa a terra;
- impianto telefonia e dati;
- impianto ricezione tv;
- predisposizione impianto anti-intrusione;
- impianto idrico-sanitario e scarichi;
- produzione di acqua calda sanitaria, con boiler a pompa di calore.
- impianto di riscaldamento e raffrescamento ad aria con pompa di calore;
- impianto VMC di ventilazione meccanica controllata dei locali.

Tutti gli impianti e i materiali dovranno essere conformi ai CAM e rispettare il principio DSNH.

Dati dimensionali dell'ampliamento

La superficie coperta in ampliamento è pari a mq 785.

La superficie delle aree a verde sarà pari a mq 660 sezione 6/36 mesi e di mq 1174 sezione 3/6 anni.

Verifica indici di edificabilità delle aree.

ZTO Fa – area per l'istruzione	mq 2.417	If 2 mc/mq	pari a	mc	4.834
ZTO Fb – area per att. di interesse comune	mq 571	If 2 mc/mq	pari a	mc	1.142
			Sommano	mc	5.976

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIP, DOCFAP e q.esigienziale\DIP_Pnrr.doc



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

Volume scuola esistente 6/36 mesi	mc	1.579
Volume scuola in ampliamento 3/6 anni	mc	2.988
Sommano	mc	4.567

Volume esistente + ampliamento mc. 4567 < mc. 5976 max ammesso

Si segnala che l'area oggetto di ampliamento è classificata dal vigente Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) con pericolosità idraulica "moderata P1" e con rischio idraulico "R2". In tal senso dovranno essere effettuate preventivamente l'analisi di compatibilità idraulica.

Il sito dove verrà realizzato l'ampliamento si trova ad una distanza compresa tra i 50m (vincolo cimiteriale del P.I.) e i 200m. In tal senso andranno richieste le autorizzazioni e i nulla osta necessari.

4) QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

N.	Tipologia di costo	Importo
A	Lavori	
1	Demolizioni	/ /
2	Edilizia	€ 622.000,00
3	Strutture	€ 414.000,00
4	Impianti	€ 414.000,00
B	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 142.622,95
C	Incentivi funzioni tecniche	€ 23.200,00
D	Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)	€ 296.927,05
E	Pubblicità	€ 7.250,00
TOTALE		€ 1.920.000,00

La progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva prevista per l'intervento oggetto dell'incarico, pari a euro € 1.920.000,00.

5) LIVELLI PROGETTAZIONE REQUISITI TECNICI PROGETTO TEMPI DI SVOLGIMENTO

Livelli di progettazione:

Avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 23 comma 4 del Codice "è consentita [...] l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione", il progetto si svilupperà nei seguenti livelli:

- progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- progettazione definitiva-esecutiva, che sarà oggetto di un unico affido congiunto a quello di realizzazione delle opere (c.d. appalto integrato) in applicazione dell'art. 59, c. 1, del Codice dei Contratti per effetto del combinato disposto dell'art. 1, c. 1, lett. b), della L. n. 55/2019 e dell'art. 8, c. 7 della L. n. 120/2020, nonché dell'art. 48, co. 5 del d.l. n. 77/2021, convertito con modifiche dalla L. n. 108/2021.

Elaborati grafici e descrittivi da redigere per il progetto di fattibilità tecnica ed economica:

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà avere i contenuti stabiliti dagli artt. 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 207/2010 e comunque, in considerazione della particolare

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIP, DOCFAP e q.esigenziale\DIP_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

tipologia di appalto dei lavori prescelta, dovrà essere composto in via minimale dai seguenti elaborati indicati dal MIMS, Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici con le linee guida del luglio 2021 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art. 48, comma 7, del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108).

- relazione generale;
- verifica della compatibilità idraulica ai sensi dell'allegato A), punti 2.1 e 2.2 del P.G.R.A.;
- redazione di invarianza idraulica ai sensi della dGR Veneto;
- relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
- relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 c. 4 del d.lgs. 42/2004, per la procedura d.lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del d.lgs. 50/2016;
- relazione sui criteri ambientali minimi (C.A.M.);
- relazione dimostrativa sul rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e il raggiungimento degli obiettivi climatici e digitali previsti per l'investimento di competenza;
- studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA;
- relazione di sostenibilità dell'opera;
- rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare; elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
- computo estimativo dell'opera, in attuazione dell'art. 32, comma 14 bis, del Codice;
- quadro economico di progetto;
- schema di contratto (predisposto dalla stazione appaltante);
- capitolato speciale d'appalto;
- cronoprogramma;
- piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del d.lgs. 09/04/2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza;
- capitolato informativo;
- piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale.

Elaborati grafici e descrittivi da redigere per il progetto definitivo-esecutivo:

Il progetto definitivo-esecutivo dovrà avere i contenuti stabiliti dagli artt. da 24 a 43 compresi del D.P.R. 207/2010.

Esso dovrà inoltre essere corredato dai seguenti documenti:

- la relazione sui criteri ambientali minimi (C.A.M.) che dovrà contenere le specifiche conformi a quanto previsto dal Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della transizione ecologica "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*" e l'art. 34 del d.lgs. 50/2016 "*Criteri di sostenibilità energetica e ambientale*";

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIP, DOCFAP e q.esigienziale\DIP_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

- la relazione dimostrativa sul rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e il raggiungimento degli obiettivi climatici e digitali previsti per l'investimento di competenza;

Raccomandazioni per la progettazione e limiti finanziari da rispettare

Relativamente alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, il professionista dovrà rispettare le indicazioni contenute nelle *“Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)”* del luglio 2021, emanate dal Mims, Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, in relazione all'intervento per il quale viene redatto il progetto.

Il Professionista dovrà garantire la redazione di tutti gli elaborati - redatti in conformità agli standard europei - richiesti e necessari sia per l'erogazione dei contributi sia per il rilascio dei pareri e delle autorizzazioni da parte degli enti competenti e tutto quanto necessari per rendere progetto approvabile. Si precisa che al fine di rispettare le disposizioni impartite nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) il Professionista dovrà collaborare con l'Amministrazione per fornire la documentazione tecnico/progettuale e contabile necessaria, per il rispetto dei target e delle tempistiche previsti per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo, tra cui il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e il raggiungimento degli obiettivi climatici e digitali previsti per l'investimento di competenza.

Il professionista è tenuto ad indicare nella documentazione progettuale che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase “finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione europea; la documentazione progettuale dovrà altresì comprendere il riferimento alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*.

Il professionista è tenuto a garantire la collaborazione alla risoluzione di eventuali problematiche o osservazioni sui contenuti degli elaborati progettuali che potranno emergere in fase di pubblicazione della procedura di appalto dei lavori e fino alla conclusione della stessa.

Il progettista è obbligato all'osservanza delle norme per la compilazione del progetto per il livello di progettazione previsto, secondo quanto stabilito dalla vigente normativa sui lavori pubblici ed in particolare dal d.lgs. 18/04/2016, n. 50, dal D.P.R. n. 207/2010 e dal D.L. 31/05/2021, n. 77 convertito dalla legge 29/07/2021, n. 108. Rimangono a carico del professionista tutte le responsabilità in merito a sanzioni o conseguenze che dovessero derivare dal mancato rispetto delle norme sopraindicate.

Il professionista nello svolgimento dell'incarico dovrà prendere tutti i contatti che si rendano necessari, con gli organi, enti ed organismi competenti, curando tutti gli adempimenti indispensabili od opportuni per garantire l'esecuzione delle opere previste nel progetto, mediante l'acquisizione delle prescritte autorizzazioni.

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIPI, DOCFAP e q.esigienziale\DIPI_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

La progettazione – a tutti i livelli – e l'esecuzione dei lavori dovranno essere improntati al fine di ottenere un intervento di elevata qualità e tecnicamente valido e funzionale, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione.

Tali obiettivi dovranno essere perseguiti mediante l'applicazione di strategie che siano coerenti con le seguenti tematiche:

- utilizzo del criterio della sostenibilità ambientale da ricercare attraverso l'adozione di tecnologie innovative finalizzate alla realizzazione di opere a basso impatto ambientale, inserite in maniera armonica nel contesto ambientale circostante e realizzate secondo le moderne tecniche di risparmio energetico;
- qualità e originalità della soluzione proposta con particolare attenzione al contesto paesaggistico/urbano nel quale gli interventi andranno realizzati;
- fattibilità tecnico-economica delle soluzioni proposte in relazione al costo complessivo dell'intervento e all'impatto delle opere e del cantiere durante la fase di esecuzione dei lavori, con riferimento alle specifiche tecniche del cantiere di cui al paragrafo 2.5 del D.M. 24/12/2015;
- chiarezza ed esaustività nella rappresentazione progettuale;
- sistemi realizzativi che privilegino l'utilizzo di materiali in tutto od in parte riciclati, naturali e/o rigenerabili, anche di provenienza locale in modo da ridurre i trasporti;
- utilizzo del criterio della massima manutenibilità, durabilità e particolarità dei materiali e componenti e di controllabilità nel tempo delle prestazioni per l'intero ciclo di vita dell'opera con particolare riferimento a soluzioni mirate all'ottenimento dell'economicità della gestione e della manutenzione;
- per quanto non espressamente indicato, si dovrà comunque fare riferimento ai criteri ambientali del Ministero dell'Ambiente in vigore al momento della progettazione definitiva ed esecutiva.

La progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva prevista per l'intervento oggetto dell'incarico, pari a euro € 1.920.000,00.

Suddivisione in lotti dell'intervento

Non è prevista la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali.

Tempi di realizzazione dell'intervento

Le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

Consegna del progetto di fattibilità tecnica ed economica	Entro il 28 febbraio 2023	
Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 marzo 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 giugno 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

Verifica e validazione dei progetti:

Entrambi i progetti, quello di fattibilità tecnica ed economica e quello definitivo-esecutivo,

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIPI, DOCFAP e q.esigenziale\DIPI_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

saranno sottoposti:

- ad una formale verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016;
- a validazione, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo del Codice.

6) PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE E CONTABILITÀ LAVORI E DELL'ESECUZIONE DELLE OPERE

Il Comune di Moriago della Battaglia non ha nella propria dotazione organica le risorse necessarie per procedere autonomamente alla progettazione delle opere, alla direzione e contabilità dei lavori ed allo svolgimento degli adempimenti per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per cui, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 50/2016, deve affidare le suddette prestazioni ad operatori economici di cui all'art. 46 del Codice e/o a società di cui al D.M. n. 34 del 2013 aventi titolo.

La realizzazione dell'opera è articolata in due fasi procedurali.

La prima si riferisce all'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e Direzione e contabilità dei lavori che sarà effettuato mediante affido diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2, lett. a) del d.l. 16/07/2020, n. 76 convertito dalla legge 11/09/2020, n. 120 e 512 del D.L. 31/05/2021, n. 77 convertito dalla legge 29/07/2021, n. 108 (in deroga agli artt. 36 e 157 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50). Il contratto sarà stipulato a corpo, mediante scrittura privata.

La seconda riguarda l'affidamento congiunto della progettazione definitiva-esecutiva e della esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato), che sarà effettuato mediante procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo per effetto del combinato disposto dell'art. 1, c. 1, lett. b), della L. n. 55/2019 e dell'art. 8, c. 7 della L. n. 120/2020, nonché dell'art. 48, c. 5 del D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche dalla L. 108/2021, in deroga agli artt. 36, 59 e 157 del d.lgs. 50/2016. Il relativo contratto sarà stipulato a corpo per quanto attiene alla progettazione definitiva-esecutiva e a corpo e misura per l'esecuzione dei lavori, in forma pubblica amministrativa.

Incarichi di supporto al R.U.P.

L'art. 31 del d.lgs. 50/2016, che stabilisce, tra l'altro, che nel caso in cui l'organico delle amministrazioni aggiudicatrici presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del Responsabile unico del procedimento, i compiti di supporto all'attività di quest'ultimo possono essere affidati, con le procedure previste dal Codice per l'affidamento di incarichi di servizi, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico finanziario, amministrativo, organizzativo e legale;

Considerata la carenza della dotazione organica del Comune, si ritiene indispensabile, al fine di creare le condizioni di operatività necessarie per consentire al Responsabile unico del procedimento di svolgere i compiti affidatigli dalla legge, che lo stesso possa avvalersi di tale disposizione di legge in relazione al presente progetto, stabilendo che il R.U.P. abbia la facoltà di fruire negli ambiti di attività sopraelencati delle professionalità esterne occorrenti per lo svolgimento di prestazioni di supporto ai suoi compiti.

7) MODIFICHE NEL CORSO DI ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

I contenuti espressi e le procedure delineate nel presente Documento di indirizzo alla

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIPI, DOCFAP e q.esigenziale\DIPI_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

Area Tecnico - Manutentiva

progettazione potranno essere modificate e/o adeguate qualora nel corso della progettazione o della realizzazione dei lavori emergano elementi o situazioni tali da rendere necessarie, opportune e/o convenienti le variazioni ovvero nel caso in cui lo rendano indispensabile i pareri le autorizzazione o gli altri atti di assenso rilasciati dagli enti e gli organi a ciò deputati che per legge devono esprimersi nel processo di realizzazione delle opere.

Di tali modifiche verrà data puntuale motivazione con atto del Responsabile Unico del Procedimento.

Moriago della Battaglia, li 19 dic. 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile dell'Area n. 3

geom. Loris Dalto

(documento firmato digitalmente)

INDICAZIONI UTILI

P.za della Vittoria, n. 14 – 31010 Moriago della Battaglia (TV)

C.F./P.I.: 00486670268

Tel. 0438.890831 – Fax: 0438.892803

e-mail lavoripubblici@comune.moriago.tv.it – pec comune.moriago.tv@pecveneto.it

U:\Files\Uft\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LAVORI\2022\AMPLIAMENTO C INFANZIA PNRR\DIP, DOCFAP e q.esigenziale\DIP_Pnrr.doc



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU