



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

e-mail: comune.moriago.tv@pecveneto.it – tel. 0438.890811 – fax 0438.892803

COPIA

N°9
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.). VARIANTE N. 1 PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL SUOLO" ADOZIONE
---------	---

Oggi ventinove del mese di giugno dell'anno duemilaventi alle ore 20:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
TONELLO GIUSEPPE	Presente	BAZZACO GIULIA	Presente
RIZZETTO LORIS	Assente	CORAZZIN JLENIA	Presente
FRANCOVIGH ARIANNA	Presente	LOVADINA MICHELE	Presente
BRESSAN NOEMI	Presente	CORAZZIN ANDREA	Presente
PILLON PAOLA	Assente	ROSSETTO ROBERTA	Presente
RASERA MATTIA	Presente		

Presenti 9 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale SOMMAVILLA VAILE.

Constatato legale il numero degli intervenuti, TONELLO GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Scrutatori:

CORAZZIN JLENIA
LOVADINA MICHELE
CORAZZIN ANDREA

OGGETTO	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.). VARIANTE N. 1 PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL SUOLO" ADOZIONE
---------	---

Il Sindaco passa la parola al Dr Roman, Chiama il dott. Fabio Roman, dello studio incaricato, MATE Engineering S.C. di San Vendemmiano, per la presentazione del punto all'Ordine del giorno.

Il dottor Roman illustra, ampiamente e esaustivamente, con l'ausilio di dispositivi audio-visivi, la variante n. 1 al PAT redatta ai sensi della LR. 14/2017 "Disposizione per il contenimento del suolo". In particolare il Dr. Roman riferisce che la presente variante scaturisce dalla LR. 14/2017 che fa obbligo ai comuni di ridurre progressivamente il consumo del suolo non ancora urbanizzato per usi insediativi ed infrastrutturali, in coerenza con l'obiettivo Europeo di azzerarlo entro il 2050. La LR 14/2017 detta quindi norme per il contenimento del consumo del suolo assumendo quali principi informativi la programmazione dell'uso, la riduzione progressiva e controllata della sua copertura artificiale, la tutela del paesaggio, delle reti ecologiche, delle superfici agricole e forestali, la promozione della biodiversità etc. La LR. 14/2017 ha previsto un primo adempimento da parte dei comuni consistente nella compilazione e invio alla Regione della perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata e di una serie di schede. Il documento comunale inviato ha messo nelle condizioni la Regione Veneto di determinare la quantità massima di consumo del suolo ammesso portando di fatto al superamento del meccanismo della SAU di cui all'art. 13 della LR. 11/2004 e SM. Tale parametro è stato determinato per il Comune di Moriago della Battaglia in ha 3,98. La variante proposta è composta dalla relazione illustrativa alla quale si rimanda, dalle norme tecniche, dall'elaborato perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata, dalla severazione idraulica e dalla dichiarazione di esclusione dalla Vinca. Il Dr. Roman illustra, inoltre, le modalità e i criteri stabiliti da apposita DGR n. 668/2018, con i quali si è pervenuti alla determinazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, come definiti dall'Art. 2 comma 1 lettera e) della LR. 14/2017. Da tale Determinazione risulta che l'attuale pianificazione del Comune prevede un consumo di suolo pari a 3,81 ha, verificando pertanto la compatibilità tra quanto pianificato a livello locale in termini di consumo del suolo e il limite massimo consentito dalla Regione. Entra inoltre nel merito del calcolo, specificando quali sono stati i parametri e le modalità puntuali di calcolo. Precisa che, con la variante al PAT 01, vengono anche adottate specifiche norme che aiuteranno l'Ufficio Tecnico e l'Amministrazione a monitorare l'andamento del consumo del suolo nel tempo anche con l'ausilio di un registro del consumo di suolo.

Chiude la sua relazione rimanendo a disposizione del Sindaco e dei Consiglieri per ogni eventuale domanda e/o chiarimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia paesaggistica" ha definito nuovi criteri e nuove procedure per la pianificazione anche a livello comunale individuando nel PAT (Piano di Assetto del Territorio) e nel successivo PI (Piano degli Interventi) gli strumenti per la gestione del territorio;
- il Comune di Moriago della Battaglia ha provveduto alla formazione del PAT mediante la procedura concertata tra Comune, Provincia e Regione ai sensi dell'art. 15 della LR 11/2004, PAT adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 09/11/2011, esecutiva, ed approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 208 del 20/05/2013, entrato in vigore il giorno 22/06/2013;

- in conseguenza all'approvazione del PAT, il Piano Regolatore Generale (P.R.G.), come previsto dall'art. 48, comma 5bis della L.R. 11/2004, limitatamente alle parti compatibili con il PAT, è venuto a costituire il primo Piano degli Interventi (P.I.);
- il Comune di Moriago della Battaglia è dotato di Piano degli Interventi, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 05/06/2018, entrato in vigore il giorno 17/07/2018;
- la Regione Veneto ha promosso un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica finalizzato a *"ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato per usi insediativi ed infrastrutturali, in coerenza con l'obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050"*;
- a tal fine la legge regionale del Veneto 6 giugno 2017 n. 14 *"Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014 n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*, pubblicata sul BUR n. 56 del 09/06/2017, detta norme per il contenimento del consumo del suolo assumendo quali principi informativi: la programmazione dell'uso del suolo e la riduzione progressiva e controllata della sua copertura artificiale, la tutela del paesaggio, delle reti ecologiche, delle superfici agricole e forestali e delle loro produzioni, la promozione della biodiversità coltivata, la rinaturalizzazione di suolo impropriamente occupato, la riqualificazione e la rigenerazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, contemplando l'utilizzo di nuove risorse territoriali esclusivamente quando non esistano alternative alla riorganizzazione e riqualificazione del tessuto insediativo esistente, in coerenza con quanto previsto dall'art. 2 comma 1 lett. d) della legge regionale n. 11/2004;

RILEVATO che:

- la citata L.R. n. 14/2017 prevede, come primo adempimento da parte dei Comuni, la compilazione e l'invio alla Regione, ai sensi dell'art. 4 comma 5, della scheda informativa di cui all'all. "A" alla legge medesima, finalizzata a fornire le informazioni territoriali necessarie per l'emanazione del provvedimento della Giunta Regionale;
- unitamente alla scheda di cui sopra, i Comuni devono inoltre provvedere alla perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, come previsto dalle disposizioni transitorie dell'art. 13 comma 9 che testualmente recita: *"Gli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all'art. 2 comma 1 lett. e) sono individuali con provvedimento della giunta o del consiglio comunale e sono trasmessi in Regione entro il termine previsto dal comma 5 dell'art. 4. I Comuni, in sede di adeguamento allo strumento urbanistico generale ai sensi del comma 10 confermano o rettificano tale ambito"*;
- il Comune di Moriago della Battaglia con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 09/08/2017 ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2 comma 1 lett. e) della L.R. n. 14/2017 oltre alla scheda di cui all'art. 4 comma 5 della medesima norma;
- la succitata deliberazione, unitamente ai relativi allegati, è stata successivamente inviata alla competente struttura regionale con note prot. n. 6876 e 6877 del 23/08/2017;
- la Giunta Regionale del Veneto, con deliberazione n. 668 del 15 maggio 2018, ha approvato l'individuazione della quantità massima di consumo del suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'art. 4 comma 2 lett. a) della L.R. n. 14/2017;
- il predetto parametro di quantità massima di consumo del suolo ammesso porta di fatto al superamento del meccanismo della S.A.U. di cui all'art. 13 comma 1 lett. f) della L.R. n. 11/2004 (art. 20 comma 1 L.R. 14/2017);
- con provvedimento n. 1366 del 18 settembre 2018 la Giunta Regionale del Veneto ha deliberato di integrare, nell'ottica di semplificazione dell'azione amministrativa, fermo restando il rispetto della normativa e l'efficacia dell'azione regionale in materia di tutela dell'ambiente, le disposizioni contenute nella DGR n. 668/2018 con l'indicazione alle Amministrazioni Comunali

dell'opportunità di potersi avvalere dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla L.R. 14/2017 e della DGR n. 668/2018;

CONSIDERATO che:

- l'articolo 13 comma 10 della citata L.R. 14/2017, testualmente recita: *“Entro diciotto mesi dalla pubblicazione nel BUR del provvedimento della Giunta Regionale di cui all'art. 4 comma 2 lett. a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'art. 14 e, contestualmente alla pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione”*;
- l'art. 14 *“Procedure per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali”* della L.R. n. 14/2017 al comma 1 b) stabilisce che *«i comuni dotati di PAT, in deroga a quanto previsto dall'art. 14 della L.R. n. 11/2004 e dall'art. 3 della legge regionale 30/12/2016 n. 30 “Collegato alla legge di stabilità regionale 2017”, approvano la variante urbanistica secondo la procedura di cui ai commi 2, 3, 4 e 5»*;
- che la procedura semplificata di cui ai commi 2, 3, 4 e 5 del medesimo art. 14 è:
 - «2. Entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia con le modalità di cui all'art. 32 della legge regionale 18 giugno 2009 n. 69 “Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile”. Il comune può attuare ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna.
 3. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il consiglio comunale decide sulla stessa e contestualmente approva la variante semplificata.
 4. Copia integrale della variante approvata è trasmessa, ai fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.
 5. La variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del comune»;
- le disposizioni regionali sopra richiamate sono pienamente coerenti con gli obiettivi dell'Amministrazione in materia di contenimento del suolo e governo del territorio;

CONSIDERATO inoltre che il mancato adempimento di adeguamento alla normativa sul consumo del suolo comporta le limitazioni dell'attività pianificatoria del comune previste dall'art. 13 comma 1 lett. b) con le sole eccezioni confermate dal comma 12 della legge regionale medesima;

RITENUTO necessario procedere all'adeguamento del Piano di Assetto del Territorio del comune di Moriago della Battaglia alla L.R. 14/2017 recante disposizioni per il contenimento del consumo del suolo, secondo le procedure semplificate previste dall'art. 14 della medesima legge;

VISTA la proposta di Variante 1 al Piano di Assetto del Territorio (PAT) in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo del suolo redatto dallo studio MA.TE. Engineering SC con sede operativa a San Vendemiano trasmessa in data 19.06.2020 prot. n. 3933, così come integrata in data 23.04.2020 prot. n. 3986, costituito dai seguenti elaborati:

- Elab. 01 Relazione Illustrativa – prot. n. 3986;
- Elab. 02 Norme Tecniche – prot. n. 3933;
- Elab. 03 Perimetro degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata – prot. n. 3933;
- Elab. 04 Asseverazione Idraulica – prot. n. 3933;
- Elab. 05 Dichiarazione di esclusione VINCA – prot. n. 3933;

VISTA l'asseverazione ai sensi della DGRV n. 2948/2009 del dott. *Raffaele Gerometta* registrata al protocollo comunale n. 3933 del 19.06.2020, di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, sulla quale si esprimerà l'Ufficio regionale del Genio Civile di Treviso;

ATTESO CHE la variante parziale al PAT denominata "*Variante 1 ai sensi della L.R. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo*" del comune di Moriago della Battaglia non necessita di valutazione sismica in quanto è variante di adeguamento dello strumento urbanistico comunale ai sensi del comma 10 dell'art. 13 della L.R. n. 14/2017, con assunzione dei nuovi limiti al consumo del suolo e pertanto non introduce variazioni alle destinazioni urbanistiche, non prevede ambiti di nuova urbanizzazione e non altera la protezione sismica prevista, fatte salve le prescrizioni riportate dal PAT approvato ed il rispetto del D.M. 14/01/2008;

VISTA la nota prot. n. 4000 del 23.06.2020 con cui sono stati inviati al Genio Civile di Treviso gli elaborati di progetto della "*Variante 1 ai sensi della L.R. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo*";

VISTA la L.R. n. 11 del 23/04/2004 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 14 del 06/06/2017 "*Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014 n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";

VISTA la L. n. 69/2009 che all'art. 32 comma 1 dispone "[...] *gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati*", ed al comma 1bis che "*per le finalità di cui al comma 1, gli elaborati tecnici allegati alle delibere di adozione o approvazione degli strumenti urbanistici, nonché delle loro varianti, sono pubblicati nei siti informatici delle amministrazioni comunali, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica*";

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

UDITA l'illustrazione del dott. Fabio Roman dello Studio MA.TE. Engineering SC sopra riportata;

RILEVATO che sulla proposta, di cui al presente provvedimento, che non comporta oneri finanziari diretti e riflessi, è stato acquisito il solo parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti

D E L I B E R A

1. le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di adottare, per le motivazioni in premessa esposte, la Variante 1 al Piano di Assetto del Territorio del comune di Moriago della Battaglia in adeguamento alla L.R. 6 giugno 2017 n. 14 redatta dal Dott. Raffaele Gerometta dello Studio MATE Engineering SC con sede operativa a San Vendemiano denominata "*Variante 1 ai sensi della L.R. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo*", trasmessa in data 19.06.2020 prot. n. 3933, così come integrata in data 23.04.2020 prot. n. 3986, secondo la procedure semplificate previste dalla medesima legge e costituita dai seguenti elaborati:
 - Elab. 01 Relazione Illustrativa – prot. n. 3986;
 - Elab. 02 Norme Tecniche – prot. n. 3933;
 - Elab. 03 Perimetro degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata – prot. n. 3933;
 - Elab. 04 Asseverazione Idraulica – prot. n. 3933;
 - Elab. 05 Dichiarazione di esclusione VINCA – prot. n. 3933;

3. di confermare espressamente gli ambiti di urbanizzazione consolidata, rappresentati nella Tavola Elab. 03 "*Perimetro degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata*", come già individuati con delibera di Giunta Comunale n. 87 del 09/08/2017;
4. di dare atto che la quantità di suolo consumabile prevista dalla presente variante all'esterno degli ambiti di urbanizzazione consolidata è pari a 3,80 ha, quantità inferiore al dimensionamento della quantità massima di suolo comunale consumabile calcolata ai sensi della L.R. 14/2017 e dalla successiva DGRV n. 668/2018 pari a 3,97;
5. di prendere atto che la presente variante non è soggetta a valutazione di incidenza in quanto riconducibile alle previsioni dell'allegato A), paragrafo 2.2 della DGR 1400 del 29.8.2017;
6. di dare atto che il piano adottato sarà depositato presso la sede municipale a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta;
7. di avvalersi, come disposto dalla DGR n. 1366 del 18/09/2018, dei criteri di esclusione di cui alla DGR n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla L.R. n. 14/2017 e DGR n. 668/2018;
8. di dare atto che la variante al piano sarà approvata con le modalità di cui all'art. 14 comma 3 della L.R. n. 14/2017;
9. di incaricare il Responsabile dell'Area n. 3 di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto;
10. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9 (nove) astenuti 0, contrari 0, espressi in forma palese dai n. 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del d.lgs. n. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.). VARIANTE N. 1 PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL SUOLO" ADOZIONE
---------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO

F.to rag. TONELLO GIUSEPPE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale

F.to SOMMAVILLA VAILE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.). VARIANTE N. 1
PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL
CONTENIMENTO DEL SUOLO" ADOZIONE**

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 23-06-20

Il Responsabile del servizio
F.to DALTO LORIS

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 9 del 29-06-2020

**Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.). VARIANTE N. 1
PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL
CONTENIMENTO DEL SUOLO" ADOZIONE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 403.

COMUNE DI MORIAGO DELLA
BATTAGLIA li 07-07-2020

L' INCARICATO

F.to PANSOLIN MARIAGRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 9 del 29-06-2020

**Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.). VARIANTE N. 1
PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL
CONTENIMENTO DEL SUOLO" ADOZIONE**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

**L'INCARICATO
F.to PANSOLIN MARIAGRAZIA**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa