



# COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia di Treviso

e-mail: [segreteria@comune.moriago.tv.it](mailto:segreteria@comune.moriago.tv.it) – tel. 0438.890811 – fax 0438.892803

## ORIGINALE

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 15 DEL 25-07-2012

Oggetto: **PIANO DEGLI INTERVENTI. ILLUSTRAZIONE DOCUMENTO DEL SINDACO**

L'anno **duemiladodici** il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella Sala Consiliare della Residenza Municipale, **per determinazione del Sindaco** con avvisi scritti, recapitati nei modi e termini di legge, si è riunito in Seduta Pubblica – Sessione Ordinaria in 1<sup>a</sup> convocazione, il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

Cognome e Nome		Cognome e Nome	
<b>TONELLO GIUSEPPE</b>	<b>P</b>	<b>PILLON LORETTA MARIA</b>	<b>P</b>
<b>RIZZETTO LORIS</b>	<b>P</b>	<b>COLOMBEROTTO ELSA</b>	<b>P</b>
<b>LOVADINA MICHELE</b>	<b>P</b>	<b>GIOTTO LUCIANO</b>	<b>A</b>
<b>RIZZETTO MIRKO</b>	<b>P</b>	<b>CONTESSOTTO ROBERTO</b>	<b>P</b>
<b>GAI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>DE CONTI LINA</b>	<b>P</b>
<b>DORIGO MICHELA</b>	<b>P</b>	<b>FREZZA CINZIA</b>	<b>P</b>
<b>FERRACIN MICHELANGELO</b>	<b>P</b>		

Assiste alla seduta il Sig. **TOLA EMILIO** Segretario del Comune.

Assume la Presidenza il Sig. **TONELLO GIUSEPPE** nella sua qualità di **Sindaco**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la discussione e deliberazione sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Scrutatori:

- **GAI ROBERTO**
- **FERRACIN MICHELANGELO**
- **CONTESSOTTO ROBERTO**

#### PARERI DI COMPETENZA

(Art. 49 comma I del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla Regolarità Tecnica  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*DALTO LORIS*

**Il Sindaco** riferisce che negli ultimi anni si è proceduto ad una revisione generale degli strumenti urbanistici comunali, in particolare, sono stati adottati il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.), con gli altri Comuni del Quartier del Piave, il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Moriago della Battaglia e che, con l'illustrazione odierna del "Documento del Sindaco", ci si appresta ad iniziare il percorso per la stesura del Piano degli Interventi (P.I.). Precisa che nel "Documento del Sindaco" sono fissati gli obiettivi, le priorità, del P.I. Informa che con la presente presa d'atto, da parte del Consiglio Comunale, si aprono i termini, per i cittadini ed altri soggetti interessati, del procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione dello strumento urbanistico in formazione (P.I.). Chiama il dott. urb. Raffaele Gerometta, progettista del Piano, facente parte dello studio incaricato, Veneto Progetti s.c. di San Vendemmiano, ad illustrare il "Documento del Sindaco".

**dott. urb. Gerometta** precisa che il presente punto, posto all'ordine del giorno, consiste nella presentazione del "Documento del Sindaco" e non ha la necessità di essere votato. Illustra ampiamente ed esaurientemente il "Documento del Sindaco", con l'ausilio di strumenti audiovisivi, appositamente predisposti. In particolare, riferisce che il PATI ed il PAT, prima della loro approvazione, sono sottoposti alle apposite commissioni regionali e provinciali, che hanno competenza in materia ambientale e paesaggistica, al fine di acquisire le prescritte valutazioni tecniche. Si sofferma poi sull'iter amministrativo del P.I., che avviene comunque in ambito comunale, e sulla sua previsione quinquennale. Infine, per quanto riguarda i contenuti e gli obiettivi generali del P.I., seleziona i seguenti temi, ritenuti prioritari dall'Amministrazione Comunale, in relazione al Bilancio Comunale, al Piano delle Opere Pubbliche ed in armonia con i contenuti del PAT, del PATI del Quartier del Piave:

Riconversione di alcune aree.

Adeguamento servizi pubblici

Salvaguardia, valorizzazione e recupero dei Centri Storici

Direttrici di sviluppo residenziale

Qualificazione degli spazi urbani e d'uso pubblico

Funzioni industriali

Edificazione diffusa ed in zona agricola

Mobilità

Palù

Conclude ribadendo che, con l'avvenuta illustrazione del presente "Documento del Sindaco", si dà avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione con gli enti pubblici, le associazioni economiche e sociali, i privati che ne abbiano interesse, anche mediante l'invio di proposte e osservazioni. Ritiene che le proposte devono avere un livello di coerenza e compatibilità con le dinamiche economiche territoriali. Il dialogo tra la Pubblica Amministrazione con i cittadini può trovare vari accordi in equilibrio tra l'interesse privato e l'interesse collettivo. Rileva che le fasi che seguiranno sono ad evidenza pubblica, in quanto i progetti che arriveranno, saranno valutati dal Consiglio Comunale in modo trasparente, secondo determinati principi di perequazione, contemperando l'interesse privato e l'interesse pubblico

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 05/10/2011, esecutiva, è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tematico del Quartier del Piave (PATI) inerente il sistema della mobilità sovracomunale, il sistema delle aree produttive, industriali e della grande distribuzione, e la pianificazione del sistema di tutele e definizione delle azioni di valorizzazione del sistema ambientale;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 09.11.2011, esecutiva, è stato adottato il Piano di Assetto del Comune di Moriago della Battaglia (PAT) che tratta i temi non inseriti nel PATI del Quartier del Piave, successivamente pubblicato nel BUR n. 88 del 25.11.2011;
- che il PAT è lo strumento di pianificazione atto a delineare le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale in funzione delle esigenze della comunità locale, nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;
- che è dunque in corso l'iter di approvazione del PAT del Comune di Moriago della Battaglia, successivamente alla fase di raccolta delle osservazioni al Piano adottato e alle relative controdeduzioni;

**RICORDATO** che con l'approvazione del PAT il PRG vigente acquista "il valore e l'efficacia del PI per le sole parti compatibili con il PAT" ai sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004;

**RITENUTO** opportuno al fine di concretizzare le scelte strategiche del PAT dotare il comune di Moriago della Battaglia di un nuovo strumento urbanistico operativo, procedendo alla redazione del Piano degli Interventi con forme e contenuti adeguati alla Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e alle N.T.A del P.A.T.;

**VISTO** l'art. 18, comma 1, della L.R. 11/2004 il quale prevede che prima dell'adozione del Piano degli Interventi *“Il Sindaco predispose un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito Consiglio Comunale”*;

**CONSIDERATO** che, ai sensi del comma 2 del suddetto articolo, *“L'adozione del Piano è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessate”*;

**UDITA** la soprariportata illustrazione del “Documento del Sindaco”, relativo al Piano degli Interventi ,da parte dello stesso Sindaco e del dott. urb. Raffaele Gerometta, progettista del Piano, facente parte dello studio incaricato, Veneto Progetti s.c. di San Vendemmiano;

**DOPO** breve discussione nella quale si riportano i seguenti interventi:

**L'Assessore Mirko Rizzetto** sottolinea che inizia la fase di “ascolto” dei cittadini e di altri soggetti pubblici e privati.

**Il Consigliere Comunale Cinzia Frezza** chiede quali siano le modalità per procedere ad attivare la procedura di partecipazione.

**Il Sindaco** risponde mediante colloquio diretto.

**VISTA** la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni;

**VISTO** l'art. 48 del Decreto Legislativo, 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

**VISTO** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio n. 3 - Tecnico – Manutentivo in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

**PRENDE ATTO** dell'avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del “Documento del Sindaco” riferito al Piano degli Interventi così come previsto dall'art. 18 comma 1, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni;

**DA ATTO** che, con la presente deliberazione, si da avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione sullo strumento urbanistico in formazione con gli enti pubblici, le associazioni economiche e sociali eventualmente interessati, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni;

**DA ATTO** che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**DA ATTO** che l'oggetto della deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

**IL PRESIDENTE**  
*TONELLO GIUSEPPE*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*TOLA EMILIO*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124, comma I del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che copia del presente verbale viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Addì 03-08-2012

**Il Funzionario incaricato**  
*Mariagrazia Pansolin*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Visti gli atti d'ufficio,

**SI ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune a norma delle vigenti disposizioni di legge, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il giorno .

Lì,

**Il Funzionario incaricato**  
*Mariagrazia Pansolin*