



# COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

*Provincia di Treviso*

e-mail: [comune.moriago.tv@pecveneto.it](mailto:comune.moriago.tv@pecveneto.it) – tel. 0438.890811 – fax 0438.892803

**COPIA**

**N°19**  
Reg. delib.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008. INVERSIONE TRATTAZIONE ARGOMENTI POSTI ALL'ORDINE DEL GIORNO.
----------------	---

Oggi **ventisette** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventidue** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
TONELLO GIUSEPPE	Presente	BAZZACO GIULIA	Assente
RIZZETTO LORIS	Presente	CORAZZIN JLENIA	Presente
FRANCOVIGH ARIANNA	Presente	LOVADINA MICHELE	Assente
BRESSAN NOEMI	Presente	CORAZZIN ANDREA	Assente
PILLON PAOLA	Presente	ROSSETTO ROBERTA	Assente
RASERA MATTIA	Presente		

Presenti 7 Assenti 4

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Forlin Graziano.

Constatato legale il numero degli intervenuti, TONELLO GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Scrutatori:

RIZZETTO LORIS  
BRESSAN NOEMI  
CORAZZIN JLENIA

OGGETTO	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008. INVERSIONE TRATTAZIONE ARGOMENTI POSTI ALL'ORDINE DEL GIORNO.
---------	---

**Il Sindaco** propone l'inversione dei punti all'ordine del giorno del Consiglio Comunale, trattando come punto 5) all'ordine del giorno, l' "*Acquisizione al patrimonio comunale di aree destinate ad uso pubblico con variazione al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legge n. 112 del 26.06.2008*" (in precedenza punto 6) mentre verrà trattato come punto 6) "*Approvazione progetto e schema di convenzione con la ditta Corazzin Devis, Ruggeri Laura e Baron Paolo per l'attuazione del Progetto Norma n. 04*" (in precedenza punto 5). Il punto 7) (ultimo punto) seguirà l'ordine contenuto nell'avviso di convocazione;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 35, comma 2, del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale vigente il quale stabilisce che: "*Spostamenti nella trattazione degli argomenti all'ordine del giorno possono essere fatti, se non c'è opposizione, su iniziativa del presidente o di un consigliere; nel caso di opposizione, decide il consiglio, senza discussione;*"

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 7 (sette) Consiglieri Comunali presenti e votanti

### DELIBERA

1. DI INVERTIRE i punti all'ordine del giorno del Consiglio Comunale, trattando come punto 5) all'ordine del giorno, "*Acquisizione al patrimonio comunale di aree destinate ad uso pubblico con variazione al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legge n. 112 del 26.06.2008*" (in precedenza punto 6) mentre verrà trattato come punto 6) "*Approvazione progetto e schema di convenzione con la ditta Corazzin Devis, Ruggeri Laura e Baron Paolo per l'attuazione del Progetto Norma n. 04*" (in precedenza punto 5). Il punto 7) (ultimo punto) seguirà l'ordine contenuto nell'avviso di convocazione;

\*\*\*\*\*

**Il Sindaco** dopo una breve introduzione dell'argomento invita il Responsabile dell'Area Tecnica/Servizio n. 3, presente in sala consiliare, a relazionare in merito al presente punto all'ordine del giorno;

**Il Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Loris Dalto** informa che vi sono delle aree private che da tempo sono utilizzate a fini pubblici (viabilità/parcheggi/aree verdi), il cui trasferimento di proprietà non è mai stato formalizzato. Riferisce che la normativa vigente prevede la possibilità che il Consiglio Comunale con propria deliberazione individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Precisa che, al fine di facilitare la portata applicativa della normativa in questione, l'Agenzia del Territorio, oggi confluita nell'Agenzia delle Entrate, aveva diramato un'apposita circolare esplicativa, datata 14 maggio

2009, della Direzione Centrale cartografia, catasto e pubblicità immobiliare, Area Servizi di Pubblicità Immobiliare, nella quale si chiariva che i provvedimenti ricognitivi della proprietà degli immobili che le Amministrazioni territoriali intendono alienare o valorizzare possono essere trascritti nei registri immobiliari anche in assenza del soggetto contro il quale viene eseguita la formalità, per cui si propone di approvare integralmente il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (in variazione al Piano approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29.12.2021).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che nel territorio del Comune di Moriago della Battaglia vi sono delle aree che da tempo sono utilizzate a fini pubblici (viabilità/parcheggi/aree verdi) e il cui trasferimento di proprietà non è mai stato formalizzato;

**VISTO** l'art. 58 del decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito in legge dalla legge 6 agosto 2008 n. 133, che così recita: «1. *Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione [...]*

*2. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione e' resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili [...].*

*3. Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.*

*4. Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura.*

*5. Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge [...].»;*

**CONSIDERATO** che al fine di facilitare la portata applicativa della normativa in questione l'Agenzia del Territorio, oggi confluita nell'Agenzia delle Entrate, aveva diramato una circolare in data 14 maggio 2009 a cura della Direzione centrale cartografia, catasto e pubblicità immobiliare, Area Servizi di Pubblicità Immobiliare, nella quale si chiarisce che i provvedimenti ricognitivi della proprietà degli immobili che le Amministrazioni territoriali intendono alienare o valorizzare possono essere trascritti nei registri immobiliari anche in assenza del soggetto contro il quale viene eseguita la formalità;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 29/12/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato l'ultimo piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare ai sensi dell'art. 58 del d.l. 112/2008, convertito con L. 133/2008;

**RAVVISATI** i presupposti e le condizioni per dare applicazione alla normativa suddetta con l'emanazione di un provvedimento che:

- a) identifichi gli immobili da acquisire formalmente al patrimonio del Comune, catastalmente identificati come segue:

Foglio	Particella	Superficie (mq)
12	373	700
12	376	245
12	377	315
12	374	1.967
12	439	519
12	440	2.123
12	380	5
12	442	670
12	381	160
12	129	952
12	130	261
12	382	164
12	386	318
12	448	435
12	453	105
12	388	242
12	387	241
12	455	1.056
12	452	61
12	447	241
12	445	104
12	438	242
1	486	37
1	484	6
1	483	41
1	541	84
1	540	39
1	482	24
1	481	35
1	480	20
1	479	66
1	478	8
1	477	4
1	476	3
1	475	10
1	487	16
1	488	5
1	489	5
1	490	5
1	491	30
1	493	18
1	495	65
1	496	140

1	499	10
11	394	25
11	116	47
11	385	181
11	387	30
11	388	6
11	389	18
11	390	17
11	391	12
11	392	22
11	393	54
12	355	94
12	354	220
12	351	34
10	167	1.184
11	380	4
11	381	215
11	336	102
11	337	52
12	310	22
12	311	39
12	313	185
3	645	177

- b) autorizzi la trascrizione dell'acquisizione a favore del Comune nei registri immobiliari;
- c) autorizzi l'inventariazione dell'acquisizione nel conto del patrimonio del comune di Moriago della Battaglia;
- d) autorizzi l'inserzione dell'acquisizione nella sezione "Trasparenza" del sito internet del Comune;

**VISTI:**

- il vigente Statuto Comunale
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge costituzionale 18 ottobre 2001 n. 3;

**UDITA** la breve illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco;

**SENTITA** la relazione del Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Loris Dalto, soprariportata;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 7 Consiglieri Comunali presenti e votanti

**DELIBERA**

- 1) di approvare il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (in variazione al Piano approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29.12.2021), allegato sub "A"

alla presente per farne parte integrale e sostanziale, contenente gli elenchi degli immobili da alienare e da valorizzare, ai sensi dell'art. 58 del d.l. 25.06.2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133;

- 2) di dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano:
- ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
  - ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;
- 3) di confermare gli immobili da alienare previsti nella succitata deliberazione e precisamente:

Foglio	Particella	Superficie (mq)
12	80	390
12	82	364

- 4) di riconoscere la proprietà del Comune di Moriago della Battaglia sui seguenti immobili utilizzati a fini pubblici:

Foglio	Particella	Superficie (mq)
12	373	700
12	376	245
12	377	315
12	374	1.967
12	439	519
12	440	2.123
12	380	5
12	442	670
12	381	160
12	129	952
12	130	261
12	382	164
12	386	318
12	448	435
12	453	105
12	388	242
12	387	241
12	455	1.056
12	452	61
12	447	241
12	445	104
12	438	242
1	486	37
1	484	6
1	483	41
1	541	84
1	540	39
1	482	24
1	481	35
1	480	20

1	479	66
1	478	8
1	477	4
1	476	3
1	475	10
1	487	16
1	488	5
1	489	5
1	490	5
1	491	30
1	493	18
1	495	65
1	496	140
1	499	10
11	394	25
11	116	47
11	385	181
11	387	30
11	388	6
11	389	18
11	390	17
11	391	12
11	392	22
11	393	54
12	355	94
12	354	220
12	351	34
10	167	1.184
11	380	4
11	381	215
11	336	102
11	337	52
12	310	22
12	311	39
12	313	185
3	645	177

- 5) di autorizzare la trascrizione della presente deliberazione nei registri immobiliari;
- 6) di autorizzare l'inventariazione dell'acquisizione nel conto del patrimonio del Comune di Moriago della Battaglia;
- 7) di autorizzare, l'inserzione dell'acquisizione nel sito Amministrazione trasparente del sito Comune;
- 8) di avvisare chiunque ne abbia interesse della facoltà di proporre ricorso in opposizione allo stesso organo consiliare ai sensi dell'art. 54, comma 5, del decreto legge 112/2008, mediante affissione all'Albo Pretorio di questa Amministrazione Comunale per 60 giorni;
- 9) di incaricare il Responsabile dell'Area n. 3 di porre in essere tutti gli atti necessari alla registrazione e trascrizione del presente atto presso l'Ufficio Registro e la Conservatoria dei Registri Immobiliare;

10) dare atto che il presente atto è soggetto a pubblicazione sul sito istituzionale del Comune - Sezione Amministrazione Trasparenza, ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14.03.2013;

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008. INVERSIONE TRATTAZIONE ARGOMENTI POSTI ALL'ORDINE DEL GIORNO.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO**  
F.to rag. TONELLO GIUSEPPE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Comunale**  
F.to Forlin Graziano

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008**

### Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 27-07-22

Il Responsabile del servizio  
F.to DALTO LORIS

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008**

### Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 27-07-22

Il Responsabile del servizio  
F.to PILLON MARIKA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 del 27-07-2022**

**Oggetto: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008. INVERSIONE TRATTAZIONE ARGOMENTI POSTI ALL'ORDINE DEL GIORNO.**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 621.

COMUNE DI MORIAGO DELLA  
BATTAGLIA li 11-08-2022

L' INCARICATO

F.to PANSOLIN MARIAGRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 del 27-07-2022**

**Oggetto: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE AD USO PUBBLICO CON VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DECRETO LEGGE N. 112 DEL 26.06.2008. INVERSIONE TRATTAZIONE ARGOMENTI POSTI ALL'ORDINE DEL GIORNO.**

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO  
F.to PANSOLIN MARIAGRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

VARIAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI N. 1/2022 (art. 58, decreto legge 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni della Legge 6 agosto 2008 n.133, ora L. 214/2011)											
N.D.	Descrizione del bene immobile	Identificazione catastale				Destinazione urbanistica	Utilizzazione attuale	Valore indicativo di mercato (€)	Intervento previsto	Intestazione	
		Catasto	Foglio	part.	sup. in mq.					Nominativo	Quota
<b>1 IMMOBILI DA ALIENARE</b>											
1.1	Terreno agricolo ubicato a sud-est dell'abitato di Mosnigo	C.T.	12	80	390	Zona agricola, sottozona E2	Inutilizzato	€ 5.070,00	alienazione	Comune di Moriago della Battaglia	1/1
1.2	Terreno agricolo ubicato a sud-est dell'abitato di Mosnigo lungo la strada vicinale "S. Marco Il Tronco"	C.T.	12	82	364	Zona agricola, sottozona E2	Inutilizzato	€ 4.732,00	alienazione	Comune di Moriago della Battaglia	1/1
<b>2 IMMOBILI DA VALORIZZARE</b>											
2.1	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	373	700	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 3.500,00	valorizzazione	AMONTI Mariela AMONTI Ricardo AMONTI Susanna	1/3 1/3 1/3
2.2	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	376	243	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.225,00	valorizzazione	LUNARDON Luca	1/1
2.3	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	377	315	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.575,00	valorizzazione	ZALAMENA Antonio	1/1
2.4	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	374	1.967	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 9.835,00	valorizzazione	MOBILEGNO S.R.L.	1/1
2.5	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	439	519	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 2.595,00	valorizzazione	MOBILEGNO S.R.L.	1/1
2.6	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	440	2.123	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 10.615,00	valorizzazione	MOBILEGNO S.R.L.	1/1
2.7	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	380	5	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 25,00	valorizzazione	MOBILEGNO S.R.L.	1/1
2.8	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	442	670	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 3.350,00	valorizzazione	DOIMO SALOTTI S.R.L.	1/1
2.9	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	381	160	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 800,00	valorizzazione	DOIMO SALOTTI S.R.L.	1/1
2.10	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	129	952	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 4.769,00	valorizzazione	DOIMO SALOTTI S.R.L.	1/1
2.11	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	130	261	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.305,00	valorizzazione	DOIMO SALOTTI S.R.L.	1/1
2.12	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	382	164	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 820,00	valorizzazione	RIZZETTO Claudio ZALAMENA Antonio	1/2 1/2

**VARIAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI N. 1/2022**  
**(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni della Legge 6 agosto 2008 n.133, ora L. 214/2011)**

N.D.	Descrizione del bene immobile	Identificazione catastale				Destinazione urbanistica	Utilizzazione attuale	Valore indicativo di mercato (€)	Intervento previsto	Intestazione	
		Catasto	Foglio	part.	sup. in mq.					Nominativo	Quota
2.13	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	386	318	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.590,00	valorizzazione	PAGNAN Claudio	1/1
2.14	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	448	435	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 2.175,00	valorizzazione	RIZZETTO Claudio ZALAMENA Antonio	1/2 1/2
2.15	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	453	105	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 525,00	valorizzazione	RIZZETTO Claudio ZALAMENA Antonio	1/1
2.16	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	388	242	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.210,00	valorizzazione	BRONCA Fabio GUIZZO Lidia	1/1 N.P. 1/1 USUF.
2.17	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	387	241	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.205,00	valorizzazione	CAROZZERIA COLLALTO SNC	1/1
2.18	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	455	1.056	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 5.280,00	valorizzazione	DOIMO SALOTTI S.R.L.	1/1
2.19	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	452	61	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 305,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.20	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	447	241	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.205,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.21	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	445	104	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 520,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.22	Opere di urbanizzazione primaria piano di lottizzazione: viabilità e/o parcheggi e/o verde pubblico	C.T.	12	438	242	Viabilità e/o ZTO F (aree per servizi)	sede stradale parcheggi verde	€ 1.210,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.23	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	486	37	Viabilità	Sede stradale	€ 185,00	valorizzazione	GAI Ida TARGA Cristina TARGA Daniela TARGA Rolando	12/18 2/18 2/18 2/18
2.24	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	484	6	Viabilità	Sede stradale	€ 30,00	valorizzazione	PELLEGRINI Alessandro	1/1
2.25	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	483	41	Viabilità	Sede stradale	€ 205,00	valorizzazione	DE CONTI Alfredo	1/1
2.26	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	541	84	Viabilità	Sede stradale	€ 420,00	valorizzazione	MEROTTO Adino	1/1
2.27	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	540	39	Viabilità	Sede stradale	€ 195,00	valorizzazione	FORNASIER Elsa	1/1
2.28	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	482	24	Viabilità	Sede stradale	€ 120,00	valorizzazione	MEROTTO Fabio	1/1
2.29	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	481	35	Viabilità	Sede stradale	€ 175,00	valorizzazione	CINEL Rosa	1/1
2.30	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	480	20	Viabilità	Sede stradale	€ 100,00	valorizzazione	MEROTTO Gino	1/1
2.31	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	479	66	Viabilità	Sede stradale	€ 330,00	valorizzazione	MEROTTO Gino	1/1
2.32	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	478	8	Viabilità	Sede stradale	€ 40,00	valorizzazione	MEROTTO Gino	1/1
2.33	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	477	4	Viabilità	Sede stradale	€ 20,00	valorizzazione	MEROTTO Gino	1/1
2.34	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	476	3	Viabilità	Sede stradale	€ 15,00	valorizzazione	MEROTTO Gino	1/1
2.35	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	475	10	Viabilità	Sede stradale	€ 50,00	valorizzazione	CONTESSOTTO Umberto	1/1

**VARIAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI N. 1/2022**  
**(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni della Legge 6 agosto 2008 n.133, ora L. 214/2011)**

N.D.	Descrizione del bene immobile	Identificazione catastale				Destinazione urbanistica	Utilizzazione attuale	Valore indicativo di mercato (€)	Intervento previsto	Intestazione	
		Catasto	Foglio	part.	sup. in mq.					Nominativo	Quota
2.36	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	487	16	Viabilità	Sede stradale	€ 80,00	valorizzazione	MEROTTO Gino MEROTTO Mario MEROTTO Sebastiano	1/3 1/3 1/3
2.37	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	488	5	Viabilità	Sede stradale	€ 25,00	valorizzazione	COVOLAN Aldo COVOLAN Brigida	1/2 1/2
2.38	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	489	5	Viabilità	Sede stradale	€ 25,00	valorizzazione	MEROTTO Gino MEROTTO Mario MEROTTO Sebastiano	1/3 1/3 1/3
2.39	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	490	5	Viabilità	Sede stradale	€ 25,00	valorizzazione	SPAGNOL Enrico Romano SPAGNOL Mario SPAGNOL Sandro SPAGNOL Stefano	2/6 2/6 1/6 1/6
2.40	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	491	30	Viabilità	Sede stradale	€ 150,00	valorizzazione	FARM SOC. AGRICOLA S.S.	1/1
2.41	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	493	18	Viabilità	Sede stradale	€ 90,00	valorizzazione	FORNASIER Eugenia FORNASIER Eugenio FORNASIER Levi	1/3 1/3 1/3
2.42	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	495	65	Viabilità	Sede stradale	€ 325,00	valorizzazione	DE VIDO Giuseppe	1/1
2.43	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	496	140	Viabilità	Sede stradale	€ 700,00	valorizzazione	BRESSAN Diletta CORAZZIN Florindo	1/2 1/2
2.44	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	1	499	10	Viabilità	Sede stradale	€ 50,00	valorizzazione	BAXHA Luan	1/1
2.45	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	394	25	Viabilità	Sede stradale	€ 125,00	valorizzazione	DE VIDO Gianni Pietro DE VIDO Marisa GIAIOTTO Nives	1/3 1/3 1/3
2.46	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	116	47	Viabilità	Sede stradale	€ 235,00	valorizzazione	DE VIDO Gianni Pietro DE VIDO Marisa GIAIOTTO Nives	1/3 1/3 1/3
2.47	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	385	181	Viabilità	Sede stradale	€ 905,00	valorizzazione	INDUSTRIE ARREDO S.R.L.	1/1
2.48	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	387	30	Viabilità	Sede stradale	€ 150,00	valorizzazione	INDUSTRIA MOBILI F.LLI CORAZZIN SPA	1/1
2.49	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	388	6	Viabilità	Sede stradale	€ 30,00	valorizzazione	SOC. ACCOM SEMPLICE INDUSTRIA MOBILI DI CORAZZIN MOSE E FRATELLI	1/1
2.50	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	389	18	Viabilità	Sede stradale	€ 90,00	valorizzazione	CORAZZIN Mose	1/1
2.51	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	390	17	Viabilità	Sede stradale	€ 85,00	valorizzazione	INDUSTRIA MOBILI F.LLI CORAZZIN SPA	1/1
2.52	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	391	12	Viabilità	Sede stradale	€ 60,00	valorizzazione	INDUSTRIA MOBILI F.LLI CORAZZIN SPA	1/1
2.53	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	392	22	Viabilità	Sede stradale	€ 110,00	valorizzazione	INDUSTRIA MOBILI F.LLI CORAZZIN SPA	1/1
2.54	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	11	393	54	Viabilità	Sede stradale	€ 270,00	valorizzazione	DE CONTI Alfredo	1/1
2.55	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	12	355	94	Viabilità	Sede stradale	€ 470,00	valorizzazione	DE CONTI Elio	1/1
2.56	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	12	354	220	Viabilità	Sede stradale	€ 1.100,00	valorizzazione	CONTESSOTTO Giuseppe PIAI Laura	1/1

**VARIAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI N. 1/2022**  
(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni della Legge 6 agosto 2008 n.133, ora L. 214/2011)

N.D.	Descrizione del bene immobile	Identificazione catastale				Destinazione urbanistica	Utilizzazione attuale	Valore indicativo di mercato (€)	Intervento previsto	Intestazione	
		Catasto	Foglio	part.	sup. in mq.					Nominativo	Quota
2.57	Sede stradale di via Aldo Moro	C.T.	12	351	34	Viabilità	Sede stradale	€ 170,00	valorizzazione	BORDIN Giuseppina CONTESSOTTO Alessio CONTESSOTTO Angelo CONTESSOTTO Lucia CONTESSOTTO Maria	3/18 2/18 1/2 2/18 2/18
2.58	Piazza Albertini	C.T.	10	167	1.184	Zona F	Piazza	€ 23.680,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.59	Sede stradale di via Raboso	C.T.	11	380	4	Viabilità	Sede stradale	€ 20,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.60	Sede stradale di via Raboso	C.T.	11	381	215	Viabilità	Sede stradale	€ 1.075,00	valorizzazione	DA SACCO Alberto	1/1
2.61	Sede stradale di via Calmentera	C.T.	11	336	102	Viabilità	Sede stradale	€ 510,00	valorizzazione	SPANGARO Egidio SPANGARO Giobatta SPANGARO Giovanni Batt. SPANGARO Ida SPANGARO Luigi ZILLI Ampelio ZILLI Arcangelo ZILLI Benvenuta ZILLI Giuseppina ZILLI Teresa ZILLI Valentino	comp. 5/6 comp. 5/6 prop. 2/6 comp. 5/6 comp. 5/6 comp. 1/6 comp. 1/6 comp. 1/6 comp. 1/6 comp. 1/6 comp. 1/6
2.62	Sede stradale di via Calmentera	C.T.	11	337	52	Viabilità	Sede stradale	€ 260,00	valorizzazione	CONVESSOTTO Giannina DE CONTI Vittorino	comprop. comprop.
2.64	Sede stradale di via Calmentera	C.T.	12	310	22	Viabilità	Sede stradale	€ 110,00	valorizzazione	TOGNON Fortunata	1/1
2.64	Sede stradale di via Calmentera	C.T.	12	311	39	Viabilità	Sede stradale	€ 195,00	valorizzazione	TOGNON Fortunata	1/1
2.65	Sede stradale di via Calmentera	C.T.	12	313	185	Viabilità	Sede stradale	€ 925,00	valorizzazione	DE CONTI Emilio	1/1
2.66	Strada laterale di Piazzale Carlo Conte	C.T.	3	645	177	Viabilità	Sede stradale	€ 3.540,00	valorizzazione	TONELLO Giuseppe TONELLO Enrico TONELLO Mauro TONELLO Fabrizio TONELLO Antonio	1/4 1/4 1/8 1/8 1/4